

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Členění zprávy je provedeno v souladu s přílohou č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění.

OBSAH

OBSAH.....	1
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ.....	2
A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ.....	2
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE.....	3
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	4
A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	4

Revize 01 - 06/2025

Tato revize projektové dokumentace řeší etapizaci stavby na I. a II. Etapu.

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Sídlo Sociální služby Šternberk
Komenského 388/40 – stavební úpravy

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Bytový dům
Komenského 388/40
785 01 Šternberk
Pozemek parc. č. 3180, 3183, 3186, 3188, 6110, k.ú. Šternberk

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Předmětem je projektová dokumentace pro vydání společného povolení na stavební úpravy sídla Sociální služby Šternberk, příspěvkové organizace.

Projekt je zpracován v rozsahu dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášky 405/2017 Sb.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

Stávající objekt je určen částečně pro obytné účely (byty zvláštního určení - tuto část PD neřeší). Stavební úpravy proběhnou v části objektu, kde se nachází sídlo organizace Sociální služby Šternberk.

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

-

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

-

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Město Šternberk
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

GROBER PROJECT, s.r.o.
IČ 05410029
Pasteurova 162/13C
779 00 Olomouc

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Grohmann
ČKAIT 1201849
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Architektonicko-stavební řešení:	GROBER PROJECT, s.r.o. Ing. Jiří Grohmann ČKAIT 1201849 Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (+420) 776 577 933 j.grohmann@groberproject.cz
----------------------------------	---

Stavebně konstrukční řešení:	STATIKA Olomouc, s.r.o. Ing. Daniel Lemák PhD. ČKAIT 1201294 Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, mosty a inženýrské konstrukce (+420) 603 180 533 lemak@statikaolomouc.cz
------------------------------	---

Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Simona Zelenková ČKAIT 1201212 Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (+420) 777 270927 s.zelenkova@volny.cz
------------------------------	---

Zdravotně technické instalace:	Ing. Markéta Gabrlíková ČKAIT 1201448 Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (+420) 776 017 022 MarketaGabrlikova@seznam.cz
--------------------------------	---

Vytápění:	Ing. Markéta Gabrlíková ČKAIT 1201448 Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (+420) 776 017 022 MarketaGabrlikova@seznam.cz
Vzduchotechnika a chlazení:	Roman Hanáček Autorizace hlavní projektant (+420) 777 012 725 romanhanacek@seznam.cz
Elektroinstalace - slaboproud:	Antonín Žibrita ČKAIT 1201626 Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (+420) 608 018 018 antonin@zibrita.cz
Elektroinstalace - silnoproud:	Antonín Žibrita ČKAIT 1201626 Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (+420) 608 018 018 antonin@zibrita.cz

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na stavební objekty.
Součástí stavby nejsou technologická zařízení.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Architektonická studie – masparti s.r.o., Dvorská 13, 785 01 Šternberk
- Požadavky investora
- Katastrální mapa
- Prohlídka objektu a pozemku
- Projektová dokumentace „Stavební úpravy domu č. 40,42 – Komenského ul. Šternberk“ z roku 1972
- Projektová dokumentace „Rekonstrukce plynofikace bytových jednotek“ z roku 1981
- Projektová dokumentace „Rekonstrukce objektu domu s pečovatelskou službou Šternberk“ z roku 1994
- Projektová dokumentace „Oprava vstupních ramp“ z roku 2002
- Podklady o průběhu inženýrských sítí – správci, vlastníci sítí
- Zaměření stávajícího stavu – Discover Czech s.r.o – Čelechovice na Hané – únor 2022
- Fotodokumentace stávajícího stavu

V Olomouci 11/2022

Ing. Jiří Grohmann